|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Referat  fællesmøde | Afdeling 123  Grønneparken | Lejerbo Holbæk |
| Dato og tid:  **2. december kl. 17.30**  Sted**: Varmemesterkontoret**  **Engvang 7-9** | Deltagere:  Fra organisationsbestyrelsen Anne-Bodil Olsen  Driftschef Henrik Paaske  Fælleshusbestyrer Mette Baunegaard Andersen  Udviklingsplankoordinator Marie Bøgballe Larsen  Genhusningskonsulent Heidi Kleist  Det boligsociale Team  Varmemester Brian Sørensen  Afdelingsbestyrelsen Afd. 123 | |
| Mødeleder: Ayan  Referent: Lars | Fraværende: | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Dagsorden | Orientering, drøftelse eller beslutning |
| 1. | Spisning |  |
| 2. | Valg af ordstyrer og referent | Ayan valgt som ordstyrer. Lars som referent |
| 3. | Ansøgning fra beboer (vedlagt) | Vi mangler et budget, og synes at deltagere udefra skal betale fuld pris. Bodil og Lars skriver til ansøgeren og beder om oplysninger. |
| 4. | Orientering om helhedsplanen | Heidi er i fælleshuset hver tirsdag og onsdag, hvor beboerne kan tale med hende.  Heidi og Marie arbejder på højtryk med at få alle aftalerne på plads. |
| 5. | Orientering fra Det Boligsociale Team | Vi er stadig et forebyggelsesområde, og omdannelsesområde, tallene er stadig for nedadgående.  Tv2øst har lavet en reportageserie fra Grønneparken, som de sender i 4 afsnit.  Initiativer: Mia går rundt 18. december og har kakao og 100 sikkerhedsbriller. som driften skaffer, for at snakke om tryghed og omtanke for andre i julen og nytåret  Mia laver et skriv, som bliver omdelt, om affyring af krudt |
| 6. | Orientering fra Fælleshuset | Der er blevet julepyntet i fælleshuset, der var mange aktive frivillige med.  Under Mettes ferie har et hold frivillige passet kaffe- og opvasketjansen  Der var snak om de evt. skulle have en påskønnelse. Det er svært at afgrænse, så nogen ikke føler sig forbigået |
| 7. | Orientering fra Driften, samt status på opgaver | Køkkenudskiftning er i fuld gang – HTH er udfordret på deres ressourcer, vi håber en løsning er på vej.  Henrik fortalte, at han skal til et møde om affaldssortering i 10 fraktioner. |
| 8. | Orientering fra Administrationen | intet |
| 9. | Orientering fra Afdelingsbestyrelsen afd. 123 | Vi mangler 2 gavekort a 500 kr. da der er flere end først oplyst.  Vi er meget plaget af rotter, især blokken ved miljøgården og haverne. Gårdmændene gør hvad de kan for at holde rotterne ude. |
| 10. | Fastsættelse af næste møde | 3. marts 2025 kl. 17.30 |
| 11. | Eventuelt |  |